

# Digitalisierte Immobilienprozesse

In vielen gastgewerblichen Unternehmensbereichen stellt man sich die Frage, wie man sein Unternehmen mit „Digitalisierungskomponenten“ voranbringen kann. Dabei geht es nicht nur um eigene Arbeitsweisen, Abläufe und Prozesse. Lieferanten bieten z. B. Onlinelösungen mit direktem Bestellmodus an, einen direkten Kontakt zum Bankangestellten gibt es kaum noch und Mitarbeiter hinterlegen ihr Profil nur noch auf Plattformen. Da unterschiedlichste Marktteilnehmer am Immobilienmarkt teilnehmen, müssen sich Gastronomen und Hoteliers auch hier anderen Arbeitsweisen anpassen.



Im Immobilienbereich setzt sich verstärkt das „Building Information Modelling“ durch, dass die optimierte Bewirtschaftung von Gebäuden mit Hilfe einer Software beschreibt. Hierdurch werden die festen (z. B. Haus- und Gebäudetechnik) und beweglichen Gegenstände einer Immobilie



© DIEHOGA Denkfabrik GmbH

(z. B. mitverpachtetes Inventar) mit einem handelsüblichen Tablet und Scanner mit Barcode oder RFID-Code versehen, gescannt, fotografiert und in einer zentralen Datenbank erfasst. Des Weiteren können je Mietgegenstand Dokumente hinterlegt werden (z. B. bauliche Unterlagen, Wartungsverträge, Prüfprotokolle). Hierdurch werden nicht nur dem Betreiber aktuelle Informationen über seinen Betrieb sichtbar, sondern Eigentümer erhalten standortunabhängig einen Überblick über ihre Investition.

DIEHOGA Denkfabrik informiert sowohl Immobilieneigentümer als auch Betreiber über den Umgang mit diesen Anwendungen.

hello@diehoga-hotelberatung.de  
www.diehoga-hotelberatung.de

**TAXI BERLIN**  
**030 202020**

Englische Hotline: +49 30 20 20 21 22 0  Rund um die Uhr

## Taxibestellung auf Knopfdruck

Der kostenlose Autobooker ist die Kompaktlösung für Firmen, Hotels, Gaststätten und Bars, um schnell ein Taxi zu bestellen. Er ist individuell konfigurierbar und benötigt lediglich eine separate Stromquelle.

- Anzeige des Taxikennzeichens
- Anzeige der Ankunftszeit
- Einsicht aller Bestellungen
- Einfache Bedienbarkeit
- Kostenlos nutzbar mit einer SIM-Karte von Taxi Berlin oder WLAN

Mehr Informationen unter [www.taxi-berlin.de/autobooker](http://www.taxi-berlin.de/autobooker)



Ihr Ansprechpartner:  
**Jörg Rachnew**  
Telefon: +49 30 20 20 21 160  
E-Mail: [kundenbetreuung@taxi-berlin.de](mailto:kundenbetreuung@taxi-berlin.de)



Die Taxi-App für jede Alltagsituation.

